

改善办学保障条件-良乡校区楼宇改造项目

施工周报

2020年第9期

校园建设处

2020年7月3日

第一部分 良乡校区艺术与传媒学院楼宇改造

一、工作计划完成情况

一层地面垫层施工完成，空调安装完成80%，三层墙面粉刷，吊顶安装。

二、工作计划未完成情况及原因

受疫情影响，材料及人员调配较慢，不能及时进场，已要求施工单位积极协调材料人员，加快施工进度。

三、下周工作计划

楼内空调安装完成、三层窗帘盒安装完成，吊顶安装完成、玻璃隔断框架安装完成，楼梯间墙面粉刷完成50%。

四、施工进度横道图

改善办学保障条件-良乡校区艺术与传媒学院楼宇改造（施工）周进度

序号	工作名称	持续时间	结束时间	6月份														备注
				24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	
1	空调安装	2020.6.24	2020.6.30	■	■	■	■	■	■	■							已完成80%	
2	3层吊顶	2020.6.26	2020.6.30			■	■	■	■	■							未完成80%	
3	1层地面垫层	2020.6.24	2020.6.25	■	■												已完成	
4	3层粉层面层	2020.6.27	2020.6.30				■	■	■	■							未完成	
5	空调安装	2020.7.1	2020.7.3							■	■	■					全部完成	
6	3层窗帘盒	2020.7.1	2020.7.3							■	■	■					完成	
7	3层吊顶	2020.7.4	2020.7.7										■	■	■	■	完成50%	
8	3层玻璃隔断框架	2020.7.3	2020.7.7										■	■	■	■	完成	
9	3层粉刷、楼梯间粉刷	2020.7.4	2020.7.7										■	■	■	■	完成50%	
10																		

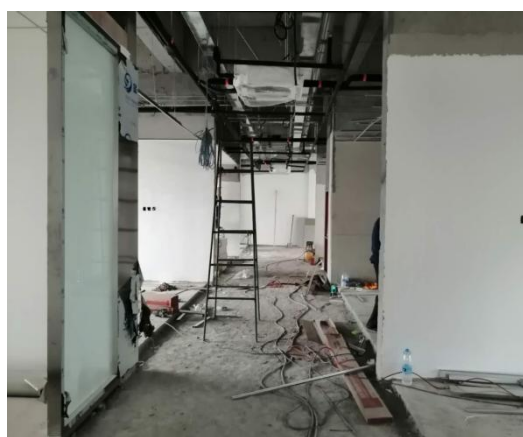
五、其他

无

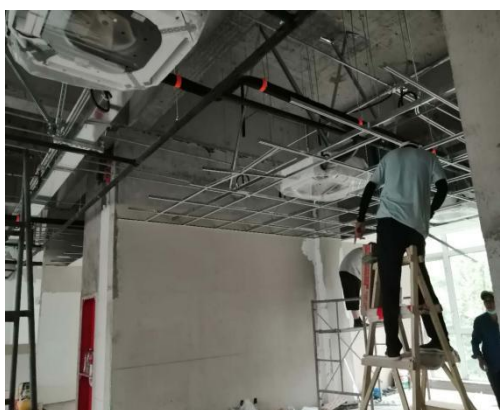
六、施工现场情况



空调室内外安装



样板间玻璃隔断



吊顶龙骨安装



墙面粉刷

第二部分 良乡校区数学与统计学院楼宇改造

一、工作计划完成情况

屋面防水拆除完成，一层多媒体墙体预埋加固开始施工，二层隔断墙砌筑完成 80%，三层墙面抹灰完成 60%，四层墙面抹灰完成，玻璃隔断钢梁焊接施工，石膏板吊顶完成 80%，桥架线管敷设完成。

二、工作计划未完成情况及原因

无

三、下周工作计划

一层隔断墙开始砌筑，二层玻璃隔断钢架安装完成，三层、四层强电管内穿线，给排水管道安装开展施工，四层消防水管道敷设完成50%，空调室内机进场，开始进行空调管道安装。

四、施工进度横道图

改善办学保障条件-良乡校区数学与统计学院楼宇改造（工程）施工第五周计划：甘特图



五、其他

6月30日，组织召开图纸会审及交底会。

参会人员及单位：刘隽飞、王金龙（校园建设处）、赵立君、马钰哲（审计处）、北京建筑设计研究院有限公司、建研凯勃建设工程咨询有限公司，北京群成建设集团股份有限公司。

7月3日，组织用户单位参观样板间。

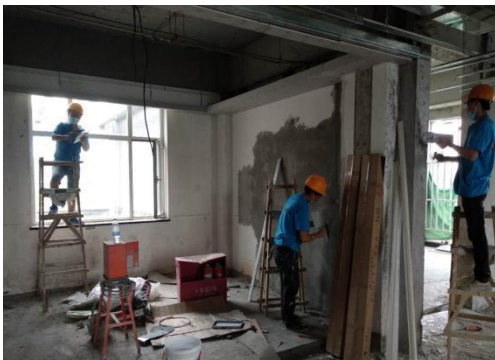
六、施工现场情况



图纸会审及交底会



构造柱浇筑



墙面抹灰



用户参观样板间

第三部分 良乡校区法学院楼宇改造

一、工作计划完成情况

一层原有墙、吊顶、电气管线拆除完毕，二至四层地面拆除完毕，渣土清运完毕；二层、四层电气桥架及线管布置完成 80%，三层桥架及线管布置完成，卫生间管道开孔完成。

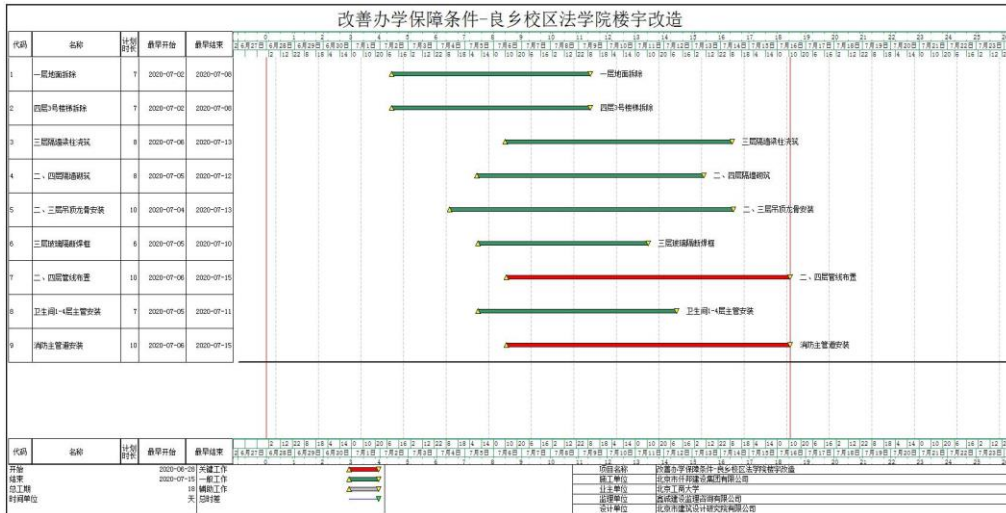
二、工作计划未完成情况及原因

无

三、下周工作计划

一层剩余地面拆除，楼梯拆除，；二层隔墙砌筑，吊顶龙骨安装，

电气线管布置完成，三层隔墙梁柱浇筑，吊顶龙骨安装，玻璃隔断框架焊接，四层隔墙砌筑，电气线管布置完成；卫生间主管道安装，消防一至二层主管道安装。



四、施工进度横道图

五、其他

6月30日，组织召开图纸会审及交底会。

参会人员及单位：刘隽飞（校园建设处）、赵立君、马钰哲（审计处）、北京建筑设计研究院有限公司、鑫诚建设监理咨询有限公司，北京市仟邦建设集团有限公司。

六、施工现场情况



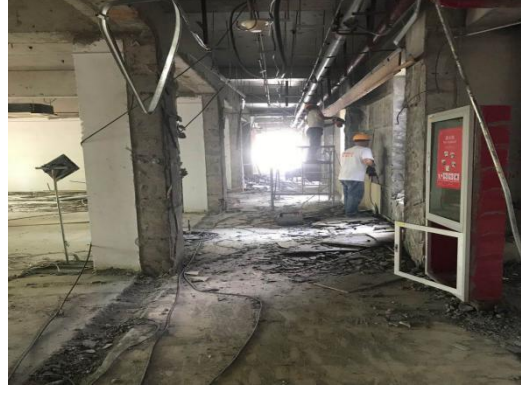
图纸会审及交底会



电气剔凿



三层隔墙砌筑



首层拆除

编制人: 吴竟熙 审核人: 刘隽飞、于子福 终审: 付仕伦